

Объекты недвижимости в продаже - Агентство Недвижимости Абрау-Дюрсо

№	Наименование объекта/Цена	Код ID объекта	Площадь	Наличие коммуникаций	Особенности объекта	Фотография	Связь по вопросам
1	Гостевой дом (коттедж) 35 000 000 рублей	Dom-01	Гостевой дом – 170 кв.м. Участок – 350 кв.м.	Электричество Газ Скважина Септик	250 метров от озера Абрау. Бассейн.		8960-4864555 Дмитрий
2	Жилой дом с гостевыми номерами 12 500 000 рублей	Dom-02	Жилой дом – 110 кв.м. Участок – 470 кв.м.	Электричество Скважина Септик	С участка вид на море		8960-4864555 Дмитрий
3	Коттедж 38 500 000 рублей	Dom-03	Коттедж – 218 кв.м. Участок – 758 кв.м.	Электричество Скважина Септик Возможность подключения газа	В лесном массиве с красивым видом на горы		8960-4864555 Дмитрий
4	Жилой дом 15 000 000 рублей	Dom-04	Жилой дом – 105 кв.м. Участок – 360 кв.м.	Электричество Скважина Септик	Жилой дом расположен в коттеджном поселке		8960-4864555 Дмитрий

5	Жилой дом 100 000 000 рублей	Dom-05	Жилой дом – 320 кв.м. Участок – 468 кв.м.	Электричество Центральное водоснабжение Канализация Газ	Прямой вид на озеро, возле озера. Жилой дом с мебелью.		8960-4864555 Дмитрий
6	Жилой дом и квартира 100 000 000 рублей	Dom-06	Жилой дом – 73 кв.м. Квартира - 70 кв.м. Участок – 980 кв.м.	Электричество Центральное водоснабжение Канализация Газ	Панорамный вид на озеро, шаговая доступность до парка		8960-4864555 Дмитрий
7	Коттедж с гостевыми объектами 125 000 000 рублей	Dom-07	Коттедж – 215 кв.м. Два гостевых объекта по 60 кв.м. Участок – 1981 кв.м.	Электричество Центральное водоснабжение Канализация Газ	В шаговой доступности от моря, на участке бассейн		8960-4864555 Дмитрий
8	Коттедж 135 000 000 рублей	Dom-08	Коттедж – 360 кв.м. Участок – 900 кв.м.	Электричество Центральное водоснабжение Канализация Газ	На участке 32 взрослые сосны и бассейн		8960-4864555 Дмитрий
9	Жилой дом 12 500 000 рублей	Dom-09	Жилой дом – 120 кв.м. Участок – 500 кв.м.	Электричество Скважина Септик	Эксплуатиру емая кровля с видом на море		8960-4864555 Дмитрий
10	Жилой дом 15 000 000 рублей	Dom-10	Жилой дом – 200 кв.м. Участок – 450 кв.м.	Электричество Скважина Септик	Новый коттеджный посёлок с видом на море		8960-4864555 Дмитрий

11	Жилой дом 13 500 000 рублей	Dom-11	Жилой дом – 78 кв.м. Участок – 480 кв.м.	Электричество Центральное водоснабжение Канализация Газ	В жилой районе Абрау, в шаговой доступности от озера, плодовые деревья. Старый фонд.		8960-4864555 Дмитрий
12	Жилой дом 15 000 000 рублей	Dom-12	Жилой дом – 200 кв.м. Участок – 500 кв.м.	Электричество Центральное водоснабжение Канализация Газ	Вид с участка и жилого дома на озеро		8960-4864555 Дмитрий
13	Жилой дом 75 000 000 рублей	Dom-13	Жилой дом – 200 кв.м. Участок – 2600 кв.м.	Электричество Септик Газ	Закрытая территория. Общий бассейн, гараж, пруд, зоны отдыха.		8960-4864555 Дмитрий
14	Танхаус 60 000 000 рублей	Dom-14	Танхаус – 365 кв.м. Участок – 260 кв.м	Электричество Центральное водоснабжение Канализация Газ	В шаговой доступности от парка Абрау		8960-4864555 Дмитрий

15	Квартира 6 000 000 рублей	Dom-15	Квартира – 47 кв.м.	Электричество Центральное водоснабжение Канализация Газ	Частично с видом на озеро, свой небольшой участок, в шаговой доступности от парка		8960-4864555 Дмитрий
16	Пустой участок 11 500 000 рублей	Uh-16	Участок - 950 кв.м.	Электричество Есть возможность подключения к водоснабжению Септик	Участок расположен в 600 метрах от озера. Въезд через шлагбаум.		8960-4864555 Дмитрий
17	Пустой участок 30 000 000 рублей	Uh-17	Участок–1185 кв.м.	Электричество Центральное водоснабжение Канализация Газ	Прямой вид на озеро		Дмитрий 8960-4864555
18	Пустой участок 14 000 000 рублей	Uh-18	Участок–1400 кв.м. Возможно продажа 7 сот участка за 7 млн руб.	Электричество Скважина Септик	Ровный участок среди леса		Дмитрий 8960-4864555
19	Пустой участок 36 500 000 рублей	Uh-19	Участок–1200 кв.м.	Электричество Центральное водоснабжение Канализация Газ	Прямой вид на озеро		Дмитрий 8960-4864555

20	Пустой участок 5 000 000 рублей	Uh-20	Участок–600 кв.м.	Электричество Скважина Септик	Тихое место среди леса. Возведен фундамент под дом		Дмитрий 8960-4864555
21	Пустой участок 9 000 000 рублей	Uh-21	Участок–900 кв.м.	Электричество	Участок с красивым видом на горы		Дмитрий 8960-4864555
22	Пустой участок 50 000 000 рублей	Uh-22	Участок–5000 кв.м. Аренда под кемпинг	Электричество	Переуступка права аренды на 40 лет под кемпинг		Дмитрий 8960-4864555
23	Пустой участок 30 000 000 рублей	Uh-23	Участок– 2000 кв.м.	Электричество Центральное водоснабжение Канализация Газ	Участок среди сосен в 900 метрах от парусного клуба Абрау		Дмитрий 8960-4864555
24	Пустой участок 250 000 000 рублей	Uh-24	Участок–13499 кв.м.	Электричество	Ровный участок по гостиницу, МКД с прямым видом на море		Дмитрий 8960-4864555
25	Квартиры бизнес- класса в Новороссийске От 7 500 000 рублей	Kv-1	Квартира от 35 кв.м. Сдача квартир ЖК «Барса» в 2027 году	Центральные коммуникации	Парковые зоны, бассейн, SPA, вид на море		Дмитрий 8960-4864555

--	--	--	--	--	--	--	--